

# Kiadó iroda

Office to let

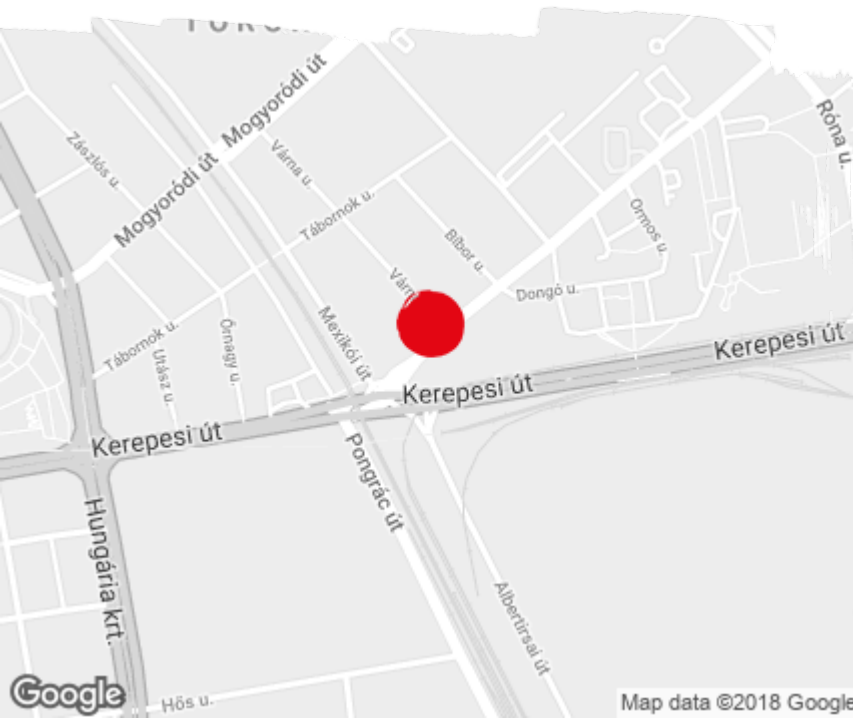
## Fogarasi Business Center

Budapest, XIV., Fogarasi út 3-5.

### Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Építés éve Year of construction	2000
Közös területi szorzó Common space	9,60 %
Parkoló ráta Parking ratio	1 / 91 m <sup>2</sup>
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	2 610 m <sup>2</sup>
Kategória Property grade	B

### Elhelyezkedés | Location



### Szerződési feltételek | Commercial terms

Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

\* Asking terms for m<sup>2</sup>/month + VAT

### Szabad Terület | Available space

100%-ban bérbeadott épület  
Building completely leased

**Leírás** | Description

6 szintes, egy cég központjának de szintenként több bérlő elhelyezésére is alkalmas, 2.700 m<sup>2</sup>-es irodaépület a Kerepesi út és a Fogarasi út kereszteződésénél.

A főbejárat 2 oldalán bemutatóteremnek/ügyfélszolgálati irodának is alkalmas üzlethelyiségek találhatóak.

A pinceszinten raktárhelyiségek, a fenti szinteken 2 lifttel megközelíthető irodahelyiségek helyezkednek el.

Szolgáltatás

24 órás őrség és portaszolgálat

Épületmenedzsment, karbantartás

Műszaki adatok

Álmennyezet

Fan-coil légkondicionálás

Hang- és hőszigetelő, színezett üvegezésű nyílászárók

Kábelcsatornák és elektromos dobozok

Fogarasi Business Center is a six-storey 2700 m<sup>2</sup> office building, suitable for center of your company and for more tenants. At the two sides of the main entrance there are retail spaces for rent. On the basement floor there are storages, on the upper levels offices for rent.

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ

More information